



VILLE DE SAINTE-MARTHE-SUR-LE-LAC

1^{er} AVIS DE VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE TAXES

Avis est par la présente donné, par la soussignée, greffière de la Ville de Sainte-Marthe-sur-le-Lac, qu'en vertu de l'article 513 de la *Loi sur les cités et villes*, les propriétés immobilières ci-après désignées seront vendues à l'enchère publique, sujettes au droit de retrait d'un an, avec les bâtisses dessus érigées, **le jeudi 30 septembre 2021 à 10 h**, à l'hôtel de ville de Sainte-Marthe-sur-le-Lac, 3000, chemin d'Oka, Sainte-Marthe-sur-le-Lac, pour satisfaire au paiement des taxes municipales et scolaires plus intérêts et frais encourus, à moins que ces taxes, intérêts et frais ne soient payés avant la vente.

Les immeubles ci-après décrits, sont tous situés dans la Ville de Sainte-Marthe-sur-le-Lac, du cadastre du Québec dans la circonscription foncière de Deux-Montagnes.

Le prix d'adjudication de chacun des immeubles sera payable immédiatement, lors de la vente, en monnaie légale, chèque visé ou par Interac.

De plus, la personne qui se portera adjudicataire devra produire les documents suivants :

- dans le cas d'une personne physique : un document attestant de son nom, de son adresse, de la date et du lieu de sa naissance.
- Dans le cas d'une personne morale : copie des lettres patentes et résolution indiquant le nom de la personne autorisée à se porter adjudicataire pour cette personne morale

Matricule	Propriétaire	Lots	Situation
6942-83-7625	MINISTRE DES FINANCES SUCCESSION BURTON TAYLOR	1 462 152	26, 40e avenue
DÉSIGNATION : Un emplacement connu et désigné comme étant le lot numéro 1 462 152 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Deux-Montagnes avec bâtisse dessus érigée portant le numéro civique 26, 40e avenue.			
6943-22-5060	NITEKA CYNTHIA	5 885 809	3088, rue André
DÉSIGNATION : Un emplacement connu et désigné comme étant le lot numéro 5 885 809 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Deux-Montagnes avec bâtisse dessus érigée portant le numéro civique 3088, rue André.			
6944-94-5006	BERNIQUEZ MATHIEU	3 001 930	365, 29e Avenue
DÉSIGNATION : Un emplacement connu et désigné comme étant le lot numéro 3 001 930 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Deux-Montagnes avec bâtisse dessus érigée portant le numéro civique 365, 29e Avenue.			
7043-29-3304	MENARD DANIS ROCHON MARIE CLAUDE	3 264 767	294, 25e Avenue
DÉSIGNATION : Un emplacement connu et désigné comme étant le lot numéro 3 264 767 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Deux-Montagnes avec bâtisse dessus érigée portant le numéro civique 294, 25e Avenue.			
7043-30-6660	PAPINEAU DANIEL	3 316 394	130, 29e Avenue
DÉSIGNATION : Un emplacement connu et désigné comme étant le lot numéro 3 316 394 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Deux-Montagnes avec bâtisse dessus érigée portant le numéro civique 130, 29e Avenue.			



7142-58-8641 BARBE MARTIN 1 463 982 27, 20e Avenue

DÉSIGNATION : Un emplacement connu et désigné comme étant le lot numéro 1 463 982 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Deux-Montagnes avec bâtisse dessus érigée portant le numéro civique 27, 20e Avenue.

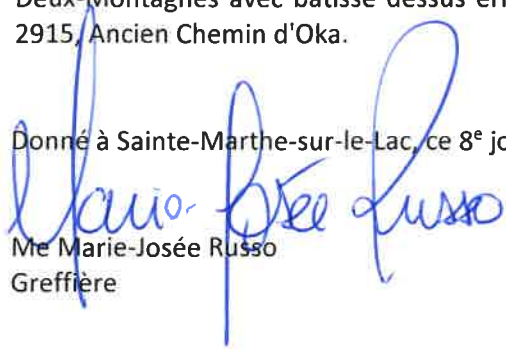
7142-59-4452 ARCHAMBAULT JOHANNE 1 463 988 42, 19e Avenue

DÉSIGNATION : Un emplacement connu et désigné comme étant le lot numéro 1 463 988 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Deux-Montagnes avec bâtisse dessus érigée portant le numéro civique 42, 19e Avenue.

7143-67-8257 JEAN BAPTISTE MELISCA MIKE 1 464 496 2915, Ancien Chemin d'Oka

DÉSIGNATION : Un emplacement connu et désigné comme étant le lot numéro 1 464 496 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Deux-Montagnes avec bâtisse dessus érigée portant le numéro civique 2915, Ancien Chemin d'Oka.

Donné à Sainte-Marthe-sur-le-Lac, ce 8^e jour du mois de septembre 2021.


Me Marie-Josée Russo
Greffière