VILLE DE SAINTE-MARTHE-SUR-LE-LAC

AVIS DE VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE TAXES

Avis est par la présente donné, par la soussignée, greffière de la Ville de Sainte-Marthe-sur-le-Lac, qu'en vertu de l'article 513 de la *Loi sur les cités et villes*, les propriétés immobilières ci-après désignées seront vendues à l'enchère publique, sujettes au droit de retrait d'un an, avec les bâtisses dessus érigées, **le jeudi 4 octobre 2018 à 10 h,** à l'hôtel de ville de Sainte-Marthe-sur-le-Lac, 3000, chemin d'Oka, Sainte-Marthe-sur-le-Lac, pour satisfaire au paiement des taxes municipales et scolaires plus intérêts et frais encourus, à moins que ces taxes, intérêts et frais ne soient payés avant la vente.

Les immeubles ci-après décrits, sont tous situés dans la Ville de Sainte-Marthe-sur-le-Lac, du cadastre du Québec dans la circonscription foncière de Deux-Montagnes.

Le prix d'adjudication de chacun des immeubles sera payable immédiatement, lors de la vente, en monnaie légale, chèque visé ou par Interac.

De plus, la personne qui se portera adjudicataire devra produire les documents suivants :

- dans le cas d'une personne physique : un document attestant de son nom, de son adresse, de la date et du lieu de sa naissance.
- dans le cas d'une personne morale : copie des lettres patentes et résolution indiquant le nom de la personne autorisée à se porter adjudicataire pour cette personne morale.

LISTE À JOUR EN DATE DU 25 SEPTEMBRE 2018- 9H30 :

Matricule	Propriétaire	Lots	Situation
6943 62 0398	MENARD DENIS	1 465 791	214A, 35e Avenue
DÉSIGNATION : Un emplacement connu et désigné comme étant le lot numéro 1 465 791 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Deux-Montagnes avec bâtisse dessus érigée portant le numéro civique 214A, 35e Avenue.			
6943 88 3377	160135 CANADA INC A/S IRWIN GREEN	2 768 948	Boulevard des Pins
DÉSIGNATION : Un emplacement connu et désigné comme étant le lot numéro 2 768 948 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Deux-Montagnes sans bâtisse.			
7043 97 3850	MUSHIGO SERGE LONDALA MOLEKA	2 692 288	2991, rue du Versant
DÉSIGNATION : Un emplacement connu et désigné comme étant le lot numéro 2 692 288 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Deux-Montagnes avec bâtisse dessus érigée portant le numéro civique 2991, rue du Versant.			
7143 40 9770	LAMONTAGNE RODRIGUE	1 463 940	57, 19e Avenue
DÉSIGNATION : Un emplacement connu et désigné comme étant le lot numéro 1 463 940 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Deux-Montagnes avec bâtisse dessus érigée portant le numéro civique 57, 19e Avenue.			

Me Marie-Josée Russo
Greffière