

**SERVICE DE L'URBANISME**3000, chemin d'Oka
Sainte-Marthe-sur-le-Lac (Québec)
J0N 1P0
Tél. : 450 472-7310**PERMIS /
CERTIFICAT D'AUTORISATION
FORMULAIRE DE DEMANDE****EMPLACEMENT DES TRAVAUX :** _____ **# LOT :** _____**Type de demande :** résidentielle commerciale industrielle institutionnelle**Urbanisme :**

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Enseigne / Affichage | <input type="checkbox"/> Nouvelle construction |
| <input type="checkbox"/> Agrandissement | <input type="checkbox"/> Piscine / Spa |
| <input type="checkbox"/> Ajout de logement | <input type="checkbox"/> Rénovation |
| <input type="checkbox"/> Bâtiment accessoire | <input type="checkbox"/> Démolition |
| <input type="checkbox"/> Certificat d'occupation | <input type="checkbox"/> Clôture / Mur de soutènement |
| <input type="checkbox"/> Déblai / Remblai | <input type="checkbox"/> Autre _____ |
| <input type="checkbox"/> Galerie / Terrasse | |

Environnement :

-
- Abattage d'arbres
-
-
- Ouvrage sur Rive / Littoral
-
-
- Arrosage

PROPRIÉTAIRE *

Nom, prénom (ou nom de l'entreprise)

Adresse postale (numéro civique, rue, ville et code postal)

Téléphone (résidence)

Téléphone (cellulaire)

Téléphone (travail)

Télécopieur

Courriel

REQUÉRANT (si différent du propriétaire)

Nom, prénom (ou nom de l'entreprise)

Adresse postale (numéro civique, rue, ville et code postal)

Téléphone (résidence)

Téléphone (cellulaire)

Téléphone (travail)

Télécopieur

Courriel

ENTREPRENEUR

Nom de l'entrepreneur ou de l'entreprise

Numéro RBQ

Adresse postale (numéro civique, rue, ville et code postal)

Téléphone (résidence)

Téléphone (cellulaire)

Téléphone (travail)

Télécopieur

Courriel

DESCRIPTION DES TRAVAUX *

Coût des travaux (matériaux et main d'œuvre)

\$

Date prévue pour le début des travaux

/ /

Date prévue pour la fin des travaux

/ /

Description des travaux

ENGAGEMENT ET SIGNATURE *

Je, _____ (lettre moulées), reconnais avoir pris connaissance des dispositions applicables à la demande mentionnée ci-haut, et adresse en conséquence au fonctionnaire désigné, la présente demande. Je m'engage à respecter les lois et règlements en vigueur. Je m'engage à construire ou aménager selon les plans tels qu'ils ont été déposés avec corrections, s'il y a lieu, par l'autorité compétente.

En foi de quoi, j'ai signé ce ____ jour de _____ de l'an _____. Signature : _____

PROCURATION (si requérant autre que propriétaire)

Je soussigné, propriétaire, autorise _____ à signer en mon nom tout permis de construction ou certificat d'autorisation délivré par la Ville de Sainte-Marthe-sur-le-Lac pour ma propriété située au _____.

Signé le _____

Signature : _____

Nom du propriétaire en lettres moulées : _____

Espace réservé à la Ville :

Avis au propriétaire / entrepreneur : permis prêt à émettre date : _____ init : _____

* **Informations obligatoires**

MISE À JOUR 2016-07-13

DOCUMENTS ET RENSEIGNEMENTS À JOINDRE À VOTRE DEMANDE DE PERMIS :

Affichage / Enseigne :

- Croquis détaillé de l'enseigne en couleur;
- Localisation de l'enseigne (copie du plan du certificat de localisation) et autres enseignes existantes;
- Détails techniques de l'enseigne : type (sur poteau, à plat sur le mur, projetante, etc.), matériaux, couleurs, lettrages de la raison sociale, dimensions, texte, sigle / logo, méthode d'éclairage et autres détails importants;
- Détails de l'immeuble : frontage du terrain et longueur du mur.

Agrandissement :

- Plan de l'implantation projetée de l'agrandissement sur une copie du plan du certificat de localisation. La localisation des éléments importants tels que piscine, bâtiments accessoires;
- Plans des élévations et de l'aménagement intérieur de la construction à l'échelle. Les détails tels que les dimensions, les revêtements extérieurs, les ouvertures, la pente du toit, la fondation continue et l'utilisation des pièces doivent être indiqués sur les plans.

Ajout de logement :

- Plans de construction du logement (aménagement intérieur et croquis).

Bâtiment accessoire :

- Type de bâtiment accessoire (garage, remise, serre, abri d'auto, etc.);
- Plan de l'implantation projetée du bâtiment accessoire sur une copie du plan du certificat de localisation. La localisation des éléments importants tels que piscine, maison et autres bâtiments accessoires;
- Plans des élévations de la construction à l'échelle. Les détails tels que les dimensions, la hauteur, les revêtements extérieurs, les ouvertures et les pentes de toit doivent être indiqués sur les plans.

Déblai / Remblai :

- Plan projet et coupes du déblai / remblai préparé par un arpenteur-géomètre;
- Pour un mur de plus de 1,5 mètre de hauteur, un plan signé et scellé par un membre de l'Ordre des ingénieurs du Québec doit être déposé;
- Les mesures de contrôle de l'érosion temporaires et permanentes.

Démolition :

- Plan de localisation du ou des bâtiments à démolir et leurs dimensions;
- Des photos récentes de toutes les façades du ou des bâtiments;
- Les taxes de l'immeuble concerné doivent avoir été payées.

Galerie / Terrasse :

- Plan de l'implantation projetée du balcon ainsi que ses dimensions;
- Plans détaillés du balcon (hauteur du sol, garde-corps, ouverture, etc.).

Rénovation :

- Description complète des travaux;
- Tout document pertinent à la description des travaux (photos, plans, croquis, dépliants, etc.).

Ouvrage sur Rive / Littoral:

- Plan du terrain, densité de plantation, espaces plantés (herbes, arbustes et arbres) et aménagement du sentier d'accès au plan d'eau s'il y a lieu;
- Photographies montrant l'état de la rive;
- La pente de la rive ainsi que la position et la hauteur du talus;
- Les plans doivent être préparés par un biologiste.

Nouvelle construction :

- Plan d'implantation du bâtiment projeté sur le lot à construire préparé par un arpenteur-géomètre;
- Plans de construction (élévations, aménagement intérieur et coupes) préparé par un professionnel.

Piscine / Spa :

- Plan de l'implantation projetée de la piscine et/ou spa sur une copie du plan du certificat de localisation. La localisation des éléments importants présents sur le lot tels que -maison, bâtiments accessoires et balcons qui doivent être indiqués sur le plan;
- Les détails techniques de la piscine : type (hors-terre ou creusée), dimensions et hauteur-profondeur;
- Détails de la clôture si applicable (piscine creusée, semi-creusée ou gonflable) tels que la hauteur, son emplacement et les matériaux;
- Détails du nouveau balcon si applicable (hauteur, emplacement, garde-corps, porte, accès, etc.).

Clôture / Mur de soutènement :

- Faire le tracé de la clôture et/ou du mur de soutènement sur une copie du plan de votre certificat de localisation;
- Indiquer le type de clôture et la hauteur.

Abattage d'arbres :

- Localisation des arbres à abattre sur un plan et identification sur le terrain;
- Nombre exact d'arbres à abattre;
- Raison de l'abattage (morts, malades, dangereux, etc.).

