



EMPLACEMENT DES TRAVAUX : _____ # LOT : _____

Type de demande : résidentielle commerciale industrielle institutionnelle

Urbanisme :

- Enseigne / Affichage
- Agrandissement (moins de 20 m²)
- Agrandissement (plus de 20 m²)
- Ajout de logement
- Bâtiment accessoire
- Changement d'usage
- Déblai / Remblai

- Galerie / Terrasse
- Nouvelle construction
- Piscine
- Rénovation
- Démolition
- Autre permis et certificat: _____

Environnement :

- Abattage d'arbres
- Ouvrage sur Rive / Littoral

PROPRIÉTAIRE

Nom, prénom (ou nom de l'entreprise)

Adresse postale (numéro civique, rue, ville et code postal)

Téléphone (résidence)

Téléphone (cellulaire)

Téléphone (travail)

Télécopieur

Courriel

REQUÉRANT (si différent du propriétaire)

Nom, prénom (ou nom de l'entreprise)

Adresse postale (numéro civique, rue, ville et code postal)

Téléphone (résidence)

Téléphone (cellulaire)

Téléphone (travail)

Télécopieur

Courriel

ENTREPRENEUR

Nom de l'entrepreneur ou de l'entreprise

Numéro RBQ

Adresse postale (numéro civique, rue, ville et code postal)

Téléphone (résidence)

Téléphone (cellulaire)

Téléphone (travail)

Télécopieur

Courriel

DESCRIPTION DES TRAVAUX

Coût des travaux (matériaux et main d'œuvre)

Date prévue pour le début des travaux

Date de fin des travaux

Description des travaux

ENGAGEMENT ET SIGNATURE

Je, _____ (lettre moulées), reconnais avoir pris connaissance des dispositions applicables à la demande mentionnée ci-haut, et adresse en conséquence au fonctionnaire désigné, la présente demande. Je m'engage à respecter les lois et règlements en vigueur. Je m'engage à construire ou aménager selon les plans tels qu'ils ont été déposés avec corrections, s'il y a lieu, par l'autorité compétente.

En foi de quoi, j'ai signé ce ____ jour de _____ de l'an _____. Signature : _____

PROCURATION (si requérant autre que propriétaire)

Je, propriétaire soussigné, autorise _____ à signer en mon nom tout permis de construction ou certificat d'autorisation délivré par la Ville de Sainte-Marthe-sur-le-Lac pour ma propriété située au _____.

Signé le _____

Signature : _____

Nom du propriétaire en lettres moulées : _____

Espace réservé à la ville :

Avis au propriétaire / entrepreneur: permis prêt à émettre date : _____ init : _____

DOCUMENTS ET RENSEIGNEMENTS À JOINDRE À VOTRE DEMANDE DE PERMIS :

Affichage / Enseigne :

- Croquis détaillé de l'enseigne en couleur;
- Localisation de l'enseigne (copie du certificat de localisation) et autres enseignes existantes;
- Détails techniques de l'enseigne : type (sur poteau, à plat sur le mur, projetante, etc.), matériaux, couleurs, lettrages de la raison sociale, dimensions, texte, sigle / logo, méthode d'éclairage et autres détails importants;
- Détails de l'immeuble : frontage du terrain et longueur du mur.

Agrandissement de moins de 20 mètres carrés :

- Plan de l'implantation projetée de l'agrandissement sur une copie du certificat de localisation. La localisation des éléments importants tels que piscine, bâtiments accessoires;
- Plans des élévations et de l'aménagement intérieur de la construction à l'échelle. Les détails tels que les dimensions, les revêtements extérieurs, les ouvertures, la pente du toit et l'utilisation des pièces doivent être indiqués sur les plans.

Agrandissement de plus de 20 mètres carrés :

- Plan de l'implantation projetée de l'agrandissement sur une copie du certificat de localisation. La localisation des éléments importants tels que piscine, bâtiments accessoires;
- Plans des élévations et de l'aménagement intérieur de la construction à l'échelle. Les détails tels que les dimensions, les revêtements extérieurs, les ouvertures, la pente du toit, la fondation continue et l'utilisation des pièces doivent être indiqués sur les plans.

Ajout de logement :

- Plans de construction du logement (aménagement intérieur et croquis) par un professionnel.

Bâtiment accessoire :

- Type de bâtiment accessoire (garage, remise, serre, abri d'auto, etc.);
- Plan de l'implantation projetée du bâtiment accessoire sur une copie du certificat de localisation. La localisation des éléments importants tels que piscine, maison et autres bâtiments accessoires;
- Plans des élévations de la construction à l'échelle. Les détails tels que les dimensions, la hauteur, les revêtements extérieurs, les ouvertures et les pentes de toit doivent être indiqués sur les plans.

Déblai / Remblai :

- Plan projet et coupes du déblai / remblai préparé par un arpenteur-géomètre;
- Pour un mur de plus de 1,5 mètre de hauteur, un plan signé et scellé par un membre de l'Ordre des ingénieurs du Québec doit être déposé;
- Les mesures de contrôle de l'érosion temporaires et permanentes.

Démolition :

- Plan de localisation du ou des bâtiments à démolir et leurs dimensions;
- Des photos récentes de toutes les façades du ou des bâtiments;
- Les taxes de l'immeuble concerné doivent avoir été payées.

Galerie / Terrasse :

- Plan de l'implantation projetée du balcon ainsi que ses dimensions;
- Plans détaillés du balcon (hauteur du sol, garde-corps, ouverture, etc.).

Rénovation :

- Description complète des travaux;
- Tout document pertinent à la description des travaux (photos, plans, croquis, dépliants, etc.).

Ouvrage sur Rive / Littoral:

- Plan du terrain, densité de plantation, espaces plantés (herbes, arbustes et arbres) et aménagement du sentier d'accès au plan d'eau s'il y a lieu;
- Photographies montrant l'état de la rive;
- La pente de la rive ainsi que la position et la hauteur du talus;
- Les plans doivent être préparés par un biologiste.

Nouvelle construction :

- Plan d'implantation du bâtiment projeté sur le lot à construire préparé par un arpenteur-géomètre;
- Plans de construction (élévations, aménagement intérieur et coupes) préparé par un professionnel.

Piscine :

- Plan de l'implantation projetée de la piscine sur une copie du certificat de localisation. La localisation des éléments importants présents sur le lot tels que maison, bâtiments accessoires et balcons qui doivent être indiqués sur le plan;
- Les détails techniques de la piscine : type (hors-terre ou creusée), dimensions et hauteur-profondeur;
- Détails de la clôture si applicable (piscine creusée, semi-creusée ou gonflable) tels que la hauteur, son emplacement et les matériaux;
- Détails du nouveau balcon si applicable (hauteur, emplacement, garde-corps, porte, accès, etc.).

Abattage d'arbres :

- Localisation des arbres à abattre sur un plan et identification sur le terrain;
- Nombre exact d'arbres à abattre;
- Raison de l'abattage (morts, malades, dangereux, etc.).

